

## Parcelas a la venta

01/02/2004

En uno de los campos de golf más prestigiosos de la Costa del Sol.

Ignacio García ha concluido las fichas técnicas de las últimas parcelas que el promotor de Elviria Sur pone a la venta en la urbanización de Santa María Golf & Country Club Marbella, por un valor estimado de cuatro millones de euros.

Se trata de 18 parcelas de terreno pertenecientes a la fase II del sector Elviria Sur que ocupan una superficie total de 20.210,86 m<sup>2</sup>. Todas tienen vistas inmejorables hacia el campo de golf y tres de ellas se encuentran en primera línea de golf.

Las fichas informan al promotor y al comprador de las características de la parcela: forma y linderos a escala, orientación, vistas, privacidad, curvas de nivel, pendiente, arbolado, servicios y otros datos de interés como el coeficiente de edificabilidad y la superficie construida máxima permitida.

Se trata de una herramienta de gran utilidad para conocer el estado de la parcela y para establecer su precio de venta.

Parcelas a la venta en Santa María Golf & Country Club Marbella.

Parcelas en primera línea de golf, de 1.000 a 1.500 metros cuadrados de superficie, donde podrá construir villas individuales privadas, ya están a la venta. Todas las parcelas tienen vistas hacia el campo de golf, el mar y las montañas. Se encuentran en uno de los clubs de golf más prestigiosos de la Costa del Sol. Tienen una buena infraestructura con jardines bien cuidados y se encuentran a un paso de playas, tiendas, restaurantes y centro de Marbella.



**Fuente**

AG Andalucía Golf, revista internacional de golf  
Año XVII, febrero 2004, núm.145

**Para más información**

Por favor contacte con IGGA Ignacio García  
[press@golfarquitectura.com](mailto:press@golfarquitectura.com)